



MUNICÍPIO DE MONTES CLAROS

Gabinete do Prefeito

Av. Cula Mangabeira, 211 – Montes Claros – MG - CEP 39.401-002

LEI N.º 4.605, DE 29 DE MAIO DE 2013.

DESAFETA ÁREAS URBANAS PERTENCENTES AO MUNICÍPIO DE MONTES CLAROS, COM PRESERVAÇÃO DE ÁREA VERDE E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

O Povo do Município de Montes Claros – MG, por seus representantes na Câmara Municipal, aprovou e eu, Prefeito Municipal, em seu nome, sanciono a seguinte Lei:

Art. 1º – Ficam desafetadas, mediante permuta de categorias, as seguintes áreas pertencentes ao Município de Montes Claros:

I – terreno com área de 4.603,50 m² (quatro mil seiscentos e três metros e cinquenta centímetros quadrados), situado loteamento no Loteamento Carmelo Prancha III, entre a Avenida Lagoa dos Peixes, Rua Lagoa Pampulha e Rua Lagoa Grande, com a seguinte descrição: *“Partindo do cruzamento da Rua Lagoa Pampulha com Av. Lagoa dos Peixes, ponto inicial desta descrição, segue no alinhamento da Av. Lagoa dos Peixes, sentido sudeste, na distância de 107,00m; daí, deflete à esquerda e segue no alinhamento da mesma Avenida na distância de 17,00m até a Rua Lagoa Grande; daí, deflete à esquerda e segue limitando com a Rua Lagoa Grande na distância de 30,63m até a Área Institucional; daí, deflete à esquerda e segue limitando com a Área Institucional na distância de 95,22m até a Rua Lagoa Pampulha; daí, deflete à esquerda e segue no alinhamento da Rua Lagoa Pampulha na distância de 47,50m até o ponto inicial desta descrição, perfazendo uma área de 4603,50m²”*, ficando este imóvel desafetado da categoria de área institucional e passando a integrar a categoria de área verde;

II - terreno com área de 4.603,50 m² (quatro mil seiscentos e três metros e cinquenta centímetros quadrados), situado loteamento Santos Dumont, no cruzamento da Rua George Washington com Rua Holanda: *“Partindo do cruzamento da Rua Holanda com Rua George Washington, segue no alinhamento desta última na distância de 67,93m até o ponto inicial desta descrição; daí, deflete à esquerda e segue limitando com a área institucional na distância de 50,00m; daí, deflete à esquerda e segue, com o mesmo limitante, na distância de 67,93m até a Rua Holanda; daí, deflete à direita e segue limitando com a Rua Holanda na distância de 30,00m até a área verde*





MUNICÍPIO DE MONTES CLAROS

Gabinete do Prefeito

Av. Cula Mangabeira, 211 – Montes Claros – MG - CEP 39.401-002

remanescente; daí, deflete à direita e segue limitando com a área verde remanescente na distância de 100,00m; daí, deflete à direita e segue, com o mesmo limitante, na distância de 80,00m até a rua George Washington; daí, deflete à direita e segue limitando com a Rua George Washington na distância de 32,07m até o ponto inicial deste descrição, perfazendo uma área de 4.603,50m²”, ficando este imóvel desafetado

da categoria de área verde e passando à categoria de bens dominicais do Município, sendo a área verde ora desafetada substituída pelo imóvel descrito no inc. I deste artigo, que fica afetado como área verde.

Art. 2º – Fica ainda o Município de Montes Claros autorizado a adotar as providências necessárias à regularização dos imóveis descritos nos incisos I e II do art. 1º desta Lei, de acordo com as categorias estabelecidas, podendo requerer matrículas, registros e averbações perante o registro imobiliário competente, promover divisões e parcelamentos e as correspondentes alterações nos cadastros municipais e demais registros pertinentes.

Art. 3º - Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação.

Art. 4º - Revogam-se as disposições em contrário.

Montes Claros, 29 de maio de 2013.

Ruy Adriano Borges Muniz
Ruy Adriano Borges Muniz
Prefeito Municipal

